



Développer  
Concevoir  
Réaliser

Maintenir  
Aménager

LOGEMENTS

RÉSIDENCES AVEC SERVICES

LOCAUX D'ACTIVITÉ ET LOGISTIQUE

ÉQUIPEMENTS SANITAIRES ET SOCIAUX

BUREAUX

COMMERCES

ÉQUIPEMENTS PUBLICS

## PARC LOGISTIQUE DE GEVREY CHAMBERTIN

### Localisation

Gevrey Chambertin (21)

### Investisseur

SCPI EDISSIMMO

### Architecte

D. Webank

### Montage contractuel

VEFA

### Chiffres clés

Surface totale des entrepôts : 64 000 m<sup>2</sup>

Surface totale des bureaux : 2 750 m<sup>2</sup>

Places de parkings : 293

### Durée des travaux

Bâtiment A : 10 mois

### Date de livraison

Bâtiment A : Juillet 2007

### *Description générale*

Dans le cadre d'une implantation stratégique au coeur du plus grand maillage autoroutier et ferroviaire de l'Est de la France, CIRMADE EST développe sur un terrain de 145 000 m<sup>2</sup> ce parc qui accueillera à terme trois bâtiments de catégorie A pour une surface utile de 67 000 m<sup>2</sup>.



### *Caractéristiques principales*



Le premier bâtiment de 18000 m<sup>2</sup> à ossature béton, livré en juillet 2007, dispose de 3 cellules autonomes, possédant chacune 6 000 m<sup>2</sup> d'entrepôts d'une hauteur libre de 9,50 ml, 250 m<sup>2</sup> de bureaux, 6 portes à quai, 1 accès de plain-pied et les rubriques ICPE 1510 - 1530 - 2662 - 2663.



**L'avenir en création**

Nancy - Tél. 03 83 93 23 00 • Strasbourg - Tél. 03 88 10 13 13  
E-mail : contact@cirmad-est.fr - www.cirmad-est.fr



# PARC LOGISTIQUE DE GEVREY CHAMBERTIN



**L'avenir en création**

22 rue Blaise Pascal 54320 NANCY-MAXÉVILLE

Tél. : 03 83 93 23 00 - Fax : 03 83 93 23 95

[www.cirmad-est.fr](http://www.cirmad-est.fr)